

Politiske resultater Teknik- og Erhvervsudvalget for valgperioden 2018 – 2021

Miljø og Teknik
september 2021
21/13931

Teknik- og Erhvervsudvalget har i den forgange valgperiode vedtaget en række politikker, planer og strategier. Dette notat beskriver kort udvalgets vigtigste politiske resultater, der er opnået i perioden fra 2018-2021.

Cykelruteplan 2014 (1)

Cykelsti i Kirkeby

Svendborg Kommune ønsker at øge trafikikkerhed og tryghed for de bløde trafikanter, især skoleelever. Des flere elever, der cykler og går til skole, des mindre biltrafik og dermed bedre trafikikkerhed. I den forbindelse er kommunen i gang med at udvide sit cykelstinetværk og anlægge nye cykelstier på udvalgte steder.

Den nye cykelsti i Kirkeby ligger i forlængelse af den eksisterende cykelsti som går fra Stenstrup Syd st. til Kirkeby. Cykelstien fra Stenstrup stopper ved Haugstedvænget og derfra var der et "missing link" til Issø-Skolen. Den nye cykelsti gør det nu muligt at cykle fra Gemalvej og helt frem til skolens cykelskur.

Cykelstien i Kirkeby fra Gemalvej til Issø-Skolen er belyst og anlagt som en dobbeltrettet fællessti med en bredde på 3 m. På denne måde kan stien benyttes af både cyklister og fodgængere, da det har været et ønske, at stien kunne benyttes af begge trafikantgrupper.

I rabatten mellem Assensvej og den nye cykelsti er der plantet 10 egetræer og 15 lindetræer. Desuden er rabatterne tilsået med blomsterfrø fra hjemmehørende arter. Desuden er der blevet etableret 2 krydsningsheller for at give cyklister fra den sydlige side af Assensvej en bedre krydsningsmulighed samt at nedsætte bilisternes hastighed forbi skolen på Assensvej.

Cykelruteplan 2014 (2)

Cykelsti og fortov langs Rantzausmindevej

Projektet omfatter udførelse af ny cykelsti samt fortov langs Rantzausmindevej i Svendborg.

Stien etableres i forlængelse af den eksisterende sti og fortov på den nordlige side af vejen. Stien starter ved Efterskolevej og slutter ved tilslutning til Herman Nielsens Vej. Projektet består af ensrettet cykelsti på 1,5 meter i asfaltbelægning samt fortov på 1,5 meters bredde i flisebelægning.

For at afgrænse cykelstien fra vejen etableres der en granitkantsten på 8 cm lysning. Del stien bliver ca. 350 meter lang.

Formålet med cykelstiprojektet er at sikre tryghed for skolebørn samt at forbedre forholdene for de lette trafikanter i øvrigt.

Projektet er fuld gang og der planlægges aflevering i oktober 2021.

Liv i min by (3)

Frederiksgade

Frederiksgade er en direkte forbindelse mellem by og havn. Gaden er desuden Svendborgs værtshusgade, hvor nattelivet dominerer på godt og ondt. Gaden er i 2020-21 blevet bygget om, så der er blevet meget mere plads til nye aktiviteter, mere byliv, rum for udeservering, caféer og større events. Trafikken kan efter omdannelsen stadig

afvikles, men så der tages hensyn til de nye funktioner. Gaden har fået ny belægning, ny beplantning og nyt lys.

Liv i min by (4)

Klosterplads – Byrumsprojekt

Klosterplads er i 2020-21 blevet omdannet til et attraktivt byrum. Centralt i det nye byrum er et nyt trappeanlæg, der er opført overfor banegården. Trappen er opført i nordisk granit og der er tilført nyt lys og beplantning. Dermed er trappen og pladsen blevet et sted, hvor man kan slappe af, tage ophold og hygge sig. Det nye byrum giver også plads til kulturarvsformidling, der formidler stedets klosterhistorie ved skiltning og munkeskulpturer.

Erhvervspolitik (5)

Kortere sagsbehandlingstid for byggesager

På byggesagsområdet er der foretaget en række tiltag med henblik på at nedbringe sagsbehandlingstiderne og forbedre dialogen med erhvervslivet.

Til nedbringelse af sagsbehandlingstiderne omfatter det følgende:

- Opnormering med ekstra medarbejdere
- Øget brug af vilkår i byggetilladelser
- Færre krav til ansøgningsmateriale, hvor lovgivningen tillader det
- Reduktion af svartider fra ansøgere
- Anvendelse af en fast-track mulighed for veludførte ansøgninger
- Løbende optimering af sagsgange med henblik på reduktion af spildtid
- Generelt fokus på sagstider

Til forbedring af dialogen med erhvervslivet omfatter det følgende:

- Afholdelse af rådgivermøder, hvor rådgiverbranchen inviteres til dialog
- Afholdelse af dialogmøder med udvalgte rådgivere vedrørende specifikke emner
- Øget anvendelse af mundtlig dialog jf ønske fra erhvervslivet
- Iværksættelse af internt kommunikationsprojekt "Kommunikation i øjenhøjde" med henblik på at forbedre kommunikationen

Kommuneplan/Bosætningsstrategi (6)

Almene boliger, Borgen (Nordre Skole, Tankefuld og Tåsinge)

Der er i denne periode påbegyndt opførelse af knap 400 almene familieboliger i Svendborg Kommune i samarbejde med boligforeningerne SB, SAB og FAB. 95 boliger i projektet Nordre Park (Gl. Nordre Skole), som også omfatter 17 private boliger, en dagligvarebutik og en mindre offentlig park med genbrug af ca. 30 % af de gamle mursten fra skolen. 88 boliger (heraf 24 i seniorbofællesskab) på Gammel Nybyvej (Tåsinge), 74 boliger (seniorbofællesskab) på Søkildevvej, 44 boliger på Rønnows Gader i Tankefuld (DGNB-guld), 34 boliger på Langebakken (Linkenkærsvvej), 20 boliger på Skovhaven (Ørbækvej), 11 boliger på Gyldenbjergvej og 9 boliger på Morten Peders Vej (Stenstrup). Det har været en klar målsætning at fordele boligerne ud over kommunen efter behov og fortætte i Svendborg by med mange mindre områder.

Landsbyfornyelse (7)

Uddeling af midler til fredede og bevaringsværdige bygning og forsamlingshuse

Landsbyfornyelsespuljen, det er vedtaget, at Svendborg Kommune uddeler 11,5 millioner i støtte i 2021 til forsamlingshuse samt fredede og bevaringsværdige ejendommen.

Vejstrup Forsamlingshus har fået tildelt støtte til dele af deres renovering. Forsamlingshuset får nyt tag på hoved- og sidebygningen samt toiletforhold og isolering. Der er på nuværende tidspunkt fire andre forsamlingshuse, som får støtte af Landsbyfornyelsespuljen samt en lang række af bevaringsværdige og fredede bygninger. I 2022 vil der tildeles støtte til nedrivning af ejendomme, hvor der efterfølgende kan etableres et byfornyelsesprojekt til gavn for lokalsamfundene.

By- og lokalsamfund (8)

Lokalplaner

Siden 2018 er der vedtaget 14 lokalplaner, som giver mulighed for nye boliger.

Lokalplanerne er for:

et blandet bolig- og erhvervsområde ved Mølmarksvej, boligområde øst for Gambøtvej og syd for Søndervej, et centerområde ved Lerchesvej 2, etageboligområde ved Søkildevvej, boligområde på Nørremarksvej Vester Skerninge, boligformål ved Egenappevej, Skarø, et område til boligformål ved Eriksholmsvej, et område til blandet bolig- og erhvervsformål Ramsherred 10, boligformål i Skovsbo, boliger i Gammel Nyby, Boliger i Bagergade 28-30, boligområde ved Vestergade i Gudme, Etageboliger ved den tidligere Kogtved Søfartsskole.

Parkeringsstrategien (9)

Elektronisk P-henvisning i Kullinggade

Dynamiske p-henvisningstavler på p-pladserne Dronningegården og Stenpladsen er etableret. Samtidig er der sat dynamiske p-søgetavler op på Toldbodvej og ved Terningen der viser retningen på p-søgeringen samt antal ledige p-pladser der findes længere fremme ad ringen. I forhold til parkeringsstrategien, kan også nævnes, at parkeringspladsen på Frederiksgade er blevet renoveret og udvidet med 9 p-pladser. P-pladsen på Frederiksholm er blevet renoveret og ændret til betalingsplads med mulighed for 2 timers gratis parkering.

I efteråret 2021 forventes igangsættelse af renovering af p-plads på Kullinggade samt opsætning af dynamiske p-henvisningstavler ind til p-pladsen.

Kommuneplan 2021-33 (10)

Byrådet vedtog Kommuneplan 2021-2033 den 31. august 2021. Kommuneplanen har gennemgået en større revision, hvor temaerne "Byudvikling og bosætning", "Erhverv og turisme", "Mobilitet" samt "Klimatilpasning" er revideret. Der er blandet andet foretaget en større reduktion af arealudlæg til boliger, da de ikke er aktuelle i planperioden. Der er således tilbageført ca. 115 ha til landzone. I arbejdet med tilblivelsen, har der af flere omgange været omfattende borgerinddragelser, som har medvirket til, at der i alt er modtaget over 250 høringsvar.

Planstrategi (11)

Bosætningsstrategi 2020

I bosætningsstrategien har Byrådet valgt, hvilke målgrupper som er interessante at fokusere på for at understøtte den positive befolkningstilvækst. Fire grupper af borgere og potentielle tilflyttere er særlig interessante for Svendborg Kommune i forhold til bosætning. Målgrupperne er homecommers, københavnere, emptynesters og unge

studerende. Bosætningsstrategien er brugt aktivt i arbejdet med Kommuneplan 2021-2033.

Fremtidens Havn (12)

Første etape af Blå Kant

Svendborgenserne og byens gæster kan nu glæde sig over en ny, bred gangbro på sydsiden af Frederiksbros. Her kan man sidde og nyde livet på havnen, ligge i net i broen og se ned i vandet eller tage ophold på plateauer helt tæt ved vandet. Der er skabt en ny plads med træer, bænke og cykelparkering ved ankomsten til Frederiksbros. Pladsen kan bruges fleksibelt til events, ophold, udeservering og skiftende aktiviteter

Fremtidens Havn (13)

Leg med på Havnen

Liv på havnen er en af de bærende værdier i havneudviklingen. Det understøtter og udvikler vi ved at afprøve nye idéer og gøre brug af midlertidig anvendelse. Ved at åbne for midlertidige anvendelser kan vi eksperimentere og engagere mange forskellige mennesker i 'små, sikre, synlige, succéer'. De seneste år har vi gennem havnelivspuljen støttet aktiviteter, der skaber liv på havnen. Heriblandt til en bade- og krabbefiskerbro ved Tuxensvej, en stor havnefest med udspring fra et 10 meter højt tårn, informationsskilte om delfinen Delle, en skaterfestival, og et undervisningsforløb, der kaldes "Søfart på Cykel".

Bygningsvedligeholdelse (14)

Nyt tag på Rådhuset

Skifertaget på rådhuset er igennem flere år nødtørftigt repareret, og en udskiftning har været tiltrængt. Med COVID-19 lån blev det muligt at finansiere en udskiftning af taget, samt en tiltrængt renovering og oliering af bygningens mahognvinduer samt en udskiftning af et vindues- og dørparti mod Ramsherred.

Affaldsplan (15)

Udrulning af affaldssortering

Der er i 2020 indført affaldssorteringsordninger på alle skoler og institutioner i Svendborg Kommune. Der sorteres i samme fraktioner som i de private husstande.

Der er bevilget og indkøbt indendørs beholdere til sortering, og ordningen er udrullet i tæt samarbejde med brugerne.

Der er desuden bevilget økonomi til etablering af udendørs affaldsgårde, som vil leve op til alle lovkrav og nutidige og fremtidige behov. Affaldsgårdene vil blive etableret alle steder i perioden fra august 2021 til juli 2022.

Den første affaldsgård er allerede etableret, hvilket fremgår af billede.

Ejendomsstrategi (16)

Nytænkning og smartere indretning af bygninger: Vestermarksskolen arealeffektivisering, inkl. flytning og samling af dagtilbud på skolen

Det samlede projekt består i at samle Hældagsskolen i Ollerup, samle dagtilbuddene på Vestermarksskolen og give skolen bedre forhold til undervisning. Med en mindre tilbygning og en rokade af funktionerne på Vestermarksskolen blev det muligt at huse såvel børnehave, vuggestue og hældagslegestue for området. Samtidig fik skolens faglokaler, fællesområde og gangarealer et tiltrængt løft. I den samlede rokade blev det samtidig

muligt at samle Heldagsskolen i Ollerup, også her blev det til et tiltrængt løft for funktionens lokaler.

Samlet for hele projektet blev fem lokationer frigivet, som skulle frasælges med henblik på, at salgsprovenuet skulle medfinansiere om- og tilbygningen på Vestermarksskolen. Det besluttedes at frasælge de tre matrikler, som Heldagsskolen anvendte før, Filippahuset og Mariehønen (Stationsbygningen i Vester Skerninge).

Bygningsvedligeholdelse (17)

Renovering af Christiansmøllen

Møllevingerne blev fjernet i 2014 på grund af råd i konstruktionerne – og det viste sig, at hele møllen trængte til en gennemgribende renovering. Christiansmøllen er fredet, og renoveret i henhold til gældende regler. Kulturstyrelsen har godkendt renoveringen, og har ydet et mindre tilskud til projektet. I forbindelse med renovering blev der etableret et møllelaug, der nu sørger for aktiviteter i Christiansmøllen, mens den bygningsmæssige drift foretages af Svendborg Kommune.

Bygningsvedligeholdelse (18)

Fornyelse og renovering af legepladser

Legepladser på skoler og dagtilbud har fået et tiltrængt løft. Der er i de senere år prioriteret ressourcer til at oprette og forny legepladserne. I samarbejde med dagtilbud er der udarbejdet en standard for, hvilke redskaber, der skal være på en legeplads ved de kommunale dagtilbud. Med COVID-19 lån blev det muligt at gøre en ekstra indsats for terræn og faldunderlag på de kommunale institutioners legepladser.

Bygningsvedligeholdelse (19)

Renovering af Sundbyøster Kobberbækken efter vandskade

En skjult vandskade gjorde det nødvendigt at brække gulvet op, udskifte en række gipsvægge mm. Hus Syd. Huset skulle renoveres, og i den forbindelse blev driften og brugen af de to bygninger omlagt, så de to huse nu rummer henholdsvis børnehave og vuggestue. En ulykke blev vendt til en mere hensigtsmæssig anvendelse.

Klima- og energipolitik (20)

Flere varmepumper i kommunale bygninger

Svendborg Kommune har i en lang årrække afsat midler til energirenovering og energistyring. Med beslutningen om at fremme varmepumper på kommunale bygninger tager kommunen det første skridt i en ny etape af den grønne omstilling på kommunens bygninger. Her er fokus at sætte ekstra skub i den grønne omstilling, herunder at reducere CO₂-udledningen.

Forbedring af vejnet(21)

Tåsinge Syd

Forbedring af vejnettet på det sydlige Tåsinge.

En række veje er udpeget til at være en anbefalet kørselsrute for tunge køretøjer med ærinde på det sydlige Tåsinge. Derfor optimeres disse udvalgte veje med tiltag, der gør det muligt at tung trafik kan afvikles.

Billedet viser krydset Vornæsvej- Sdr. Vornæsvej, der udvides således, at svingende tunge køretøjer holder sig inden for vejanlægget.

Bygningsvedligeholdelse (22)*Tilbygning af omklædningsfaciliteter ved Rantzausmindehallen*

Efter en længere årrække med underkapacitet af omklædningsfaciliteter i Rantzausmindehallen, kunne eleverne på Rantzausminde Skole og foreningsbrugerne i ERI i februar måned 2021 indvie to store og lyse omklædningsrum på hver ca. 50 m². Rantzausmindehallen kan nu imødekomme de behov som en idrætsskole og en forening i medlemsvækst kræver. Projektet med en samlet anlægssum på 2,7 mio. kr. indeholder foruden 2 omklædningsrum også depot, teknikrum og 2 toiletter samt gangareal.

Borgerhuse (23)*Filippahuset*

Med beslutningen om salg af Filippahuset ville Hundstrup Borgerforening mangle lokaler til deres aktiviteter. Byrådet besluttede derfor at overdrage ejendommen samt et beløb til PCB-sanering af bygningen til Hundstrup Borgerforening.

Borgerhuse (24)*Stationsbygningen i Vester Skerninge*

Også Mariehønen skulle have været solgt i forbindelse med arealeffektiviseringen i Vester Skerninge-området. Byrådet besluttede i stedet at give en rådighedsaftale til en nystiftet forening i området – Forum 5762 – med henblik på at oprette et foreningshus.